

## Protokół Nr ORG-III.0012.3.3.2026

### XII posiedzenie Komisji Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Ekologii

### Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z 16 marca 2026 roku w sali nr 202 Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego.

Obrady rozpoczęto 16 marca 2026 roku o godz. 10.30, a zakończono o godz. 11:27 tego samego dnia.

Materiały dostępne na stronie <http://wodzislawslaski.esesja.pl/>

#### 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący komisji Stefan Grzybacz przywitał wszystkich zabranych. Następnie poinformował, iż obrady komisji rady miejskiej są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad są udostępniane w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej miasta. Następnie poprosił o potwierdzenie obecności radnych poprzez system eSesja.

W posiedzeniu wzięło udział 8 członków.

Obecni:

1. Krystian Brawański
2. Marian Drosio
3. Jakub Elsner
4. Stefan Grzybacz
5. Adam Króliczek
6. Mirosław Krzysztof Nowak
7. Józef Szymaniec
8. Ilona Tłołka

*Lista obecności członków Komisji stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

#### 2. Przyjęcie porządku obrad.

##### **Głosowano w sprawie:**

zmiany porządku obrad - poprzez dodanie punktu 5 f)

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja **przychyliła się** do zmiany porządku obrad.*

##### **Wyniki imienne:**

ZA (7)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Ilona Tłołka

PRZECIW (1)

Józef Szymaniec

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

**Głosowano w sprawie:**

przyjęcia porządku obrad.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja **przyjęła** porządek obrad w wersji stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław

Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

3. Wystąpienia mieszkańców.

*W tym punkcie nikt nie zabrał głosu.*

4. Informacja na temat porządkowania stanów prawnych gruntów pod drogi w poszczególnych dzielnicach miasta włącznie z przejmowaniem od osób prywatnych - zreferował Grzegorz Połomski Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich.

*Informacja stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.*

**W dyskusji wzięli udział:**

- Adam Króliczek Radny Rady Miejskiej,

- Grzegorz Połomski Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich,

- Stefan Grzybacz Przewodniczący Komisji.

5. Wydanie opinii:

a) w sprawie dotyczącej zawarcia na okres 3 lat kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość (garaż), położony w Wodzisławiu Śląskim w budynku przy ul. Stefana Żeromskiego 7 o łącznej powierzchni użytkowej 13,19 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na garażowanie pojazdu. Na dzień 24.02.2026 r. Najemca posiada zaległości z tytułu opłat czynszu za miesiąc luty 2026 r. w wysokości 273,43 zł. - zreferowała Anna Niewiadomska Specjalista Działu Technicznego spółki...Domaro.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie dotyczącej zawarcia na okres 3 lat kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość (garaż), położony w Wodzisławiu Śląskim w budynku przy ul. Stefana Żeromskiego 7 o łącznej powierzchni użytkowej 13,19 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na garażowanie pojazdu. Na dzień 24.02.2026 r. Najemca posiada zaległości z tytułu opłat czynszu za miesiąc luty 2026 r. w wysokości 273,43 zł.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała opinię **pozytywną** w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

b) w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości o powierzchni 168,70m<sup>2</sup>, położona przy ul. Brackiej 13D w Wodzisławiu Śląskim (pryziemie) stanowiąca własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczona jako część działki nr 127/29, obręb Wodzisław z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, niezarobkowej w okresie od 01.04.2026 r. do 31.03.2029 r. - zreferował Robert Myśliwy Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „CENTRUM”.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości o powierzchni 168,70m<sup>2</sup>, położona przy ul. Brackiej 13D w Wodzisławiu Śląskim (pryziemie) stanowiąca własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczona jako część działki nr 127/29, obręb Wodzisław z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej, niezarobkowej w okresie od 01.04.2026 r. do 31.03.2029 r.

**Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała opinię **pozytywną** w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (7)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Ilona Tłołka

NIEOBECNI (0)

- c) do projektu uchwały w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostującymi bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym - zreferowała Weronika Hołomek Kierownik Biura Gospodarowania Odpadami.

**W dyskusji wzięli udział:**

- Weronika Hołomek Kierownik Biura Gospodarowania Odpadami,
- Stefan Grzybacz Przewodniczący Komisji,
- Mieczysław Kieca Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- Adam Króliczek Radny Rady Miejskiej,
- Marian Drosio Radny Rady Miejskiej.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostującymi bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię do projektu uchwały.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

d) do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki opłaty oraz określenia stawki opłaty podwyższonej - zreferowała Weronika Hołomek Kierownik Biura Gospodarowania Odpadami.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki opłaty oraz określenia stawki opłaty podwyższonej.

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię do projektu uchwały.*

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Krystian Brawański, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Ilona Tłołka

PRZECIW (1)

Jakub Elsner

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marian Drosio, Józef Szymaniec

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

e) do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie - zreferowała Justyna Zagola Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.

**W dyskusji wzięli udział:**

- Justyna Zagola Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
- Stefan Grzybacz Przewodniczący Komisji,
- Adam Króliczek Radny Rady Miejskiej,
- Jakub Elsner Radny Rady Miejskiej,
- Mieczysław Kieca Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię do projektu uchwały.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

f) do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego w 2026 roku - zreferowała Justyna Zagola Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska.

**W dyskusji wzięli udział:**

- Justyna Zagola Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
- Stefan Grzybacz Przewodniczący Komisji,
- Józef Szymaniec Radny Rady Miejskiej.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego w 2026 roku.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię do projektu uchwały.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

g) do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXXIII/728/24 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie udzielenia w latach 2024-2027 pomocy finansowej Międzygminnemu Związkowi Wodociągów i Kanalizacji w Wodzisławiu Śląskim - zreferował Jarosław Gorzawski Naczelnik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

**W dyskusji wzięli udział:**

- Jarosław Gorzawski Naczelnik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej,

- Stefan Grzybacz Przewodniczący Komisji.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LXXIII/728/24 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie udzielenia w latach 2024-2027 pomocy finansowej Międzygminnemu Związkowi Wodociągów i Kanalizacji w Wodzisławiu Śląskim.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię do projektu uchwały.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

h) do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Miasta Wodzisławia Śląskiego dla Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim - zreferował Jarosław Gorzawski Naczelnik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Miasta Wodzisławia Śląskiego dla Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię do projektu uchwały.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

i) do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Miasta Wodzisławia Śląskiego dla Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim - zreferował Jarosław Gorzawski Naczelnik Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Miasta Wodzisławia Śląskiego dla Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię do projektu uchwały.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

j) w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisław Śląski w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej "ROW" w Wodzisławiu Śląskim, obejmującej część działki 2763/52, obręb Wodzisław, karta mapy 2, o powierzchni 0.0725 ha, objętej księgą wieczystą GL1W/00046246/1, po jej geodezyjnym podziale (działka położona jest w terenach oznaczonych symbolem C10MWI-tereny zabudowy mieszkaniowej) - zreferowała Katarzyna Urbańska Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami i Obsługi Inwestorów.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisław Śląski w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej "ROW" w Wodzisławiu Śląskim, obejmującej część działki 2763/52, obręb Wodzisław, karta mapy 2, o powierzchni 0.0725 ha, objętej księgą wieczystą GL1W/00046246/1, po jej geodezyjnym podziale (działka położona jest w terenach oznaczonych symbolem C10MWI-tereny zabudowy mieszkaniowej).

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

k) w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Bolesława Chrobrego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1823/272 o powierzchni 355m<sup>2</sup>, arkusz mapy 4, obręb Radlin (zlokalizowana działka przeznaczona jest pod R1UK-tereny obiektów związanych z kultem religijnym) - zreferowała Katarzyna Urbańska Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami i Obsługi Inwestorów.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Bolesława Chrobrego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1823/272 o powierzchni 355m<sup>2</sup>, arkusz mapy 4, obręb Radlin (zlokalizowana działka przeznaczona jest pod R1UK-tereny obiektów związanych z kultem religijnym).

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinie w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

l) w sprawie dotyczącej ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczonej jako działka nr 3152/1 karta mapy 4 obr. Wilchwy, położonej przy ul. Kwiatowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu

na rzecz każdorazowych właścicieli sąsiedniej nieruchomości gruntowej - zreferowała Marzena Panfil Kierownik Mienia Komunalnego.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie dotyczącej ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczonej jako działka nr 3152/1 karta mapy 4 obr. Wilchwy, położonej przy ul. Kwiatowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli sąsiedniej nieruchomości gruntowej.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinie w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

m) w sprawie dotyczącej zawarcia kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o powierzchni 40,5 m<sup>2</sup> położona przy ulicy Rynek w Wodzisławiu Śląskim, stanowiąca własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczona jako część działki nr 3322/44, karta mapy 3, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny - zreferowała Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie dotyczącej zawarcia kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o powierzchni 40,5 m<sup>2</sup> położona przy ulicy Rynek w Wodzisławiu Śląskim, stanowiąca własność Miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczona jako część działki nr 3322/44, karta mapy 3, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinie w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

n) w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o powierzchni 15 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położona przy ul. 26 Marca, oznaczona jako część działki nr 2152/140, karta mapy 8, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny. Najemca posiada zaległości z tytułu czynszu najmu, wobec czego umowa najmu w przypadku pozytywnych opinii będzie zawarta tylko i wyłącznie w przypadku uregulowania zaległości przez najemcę - zreferowała Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa o powierzchni 15 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, położona przy ul. 26 Marca, oznaczona jako część działki nr 2152/140, karta mapy 8, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny. Najemca posiada zaległości z tytułu czynszu najmu, wobec czego umowa najmu w przypadku pozytywnych opinii będzie zawarta tylko i wyłącznie w przypadku (...).

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

o) w sprawie nabycia części działek o numerach: 2966/393 o pow. 0,0900 ha, 2967/393 o pow. 0,0900 ha oraz 3872/393 o pow.0,0971 ha, karta mapy 4, obręb Radlin, celem regulacji stanu prawnego odcinka drogi bocznej ulicy Letniej. Zreferowała Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie nabycia części działek o numerach: 2966/393 o pow. 0,0900 ha, 2967/393 o pow. 0,0900 ha oraz 3872/393 o pow.0,0971 ha, karta mapy 4, obręb Radlin, celem regulacji stanu prawnego odcinka drogi bocznej ulicy Letniej.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

p) w sprawie dotyczącej ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na działce miejskiej, oznaczonej nr 1602 obr. Kokoszyce, stanowiącej pas drogowy drogi wewnętrznej bocznej ul. ks. Edmunda Szwedę na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych, w odniesieniu do projektowanego przyłącza kablowego nN - zreferowała Katarzyna Urbańska Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami i Obsługi Inwestorów.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie dotyczącej ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na działce miejskiej, oznaczonej nr 1602 obr. Kokoszyce, stanowiącej pas drogowy drogi wewnętrznej bocznej ul. ks. Edmunda Szwedę na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych, w odniesieniu do projektowanego przyłącza kablowego nN.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

r) w sprawie dotyczącej ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na działce miejskiej, oznaczonej nr 2185/35 k.m.4, obr. Wilchwy stanowiącej pas drogowy drogi wewnętrznej bocznej na os. 1 Maja na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych, w odniesieniu do projektowanego przyłącza kablowego nN - zreferowała Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie dotyczącej ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na działce miejskiej, oznaczonej nr 2185/35 k.m.4, obr. Wilchwy stanowiącej pas drogowy drogi wewnętrznej bocznej na os. 1 Maja na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych, w odniesieniu do projektowanego przyłącza kablowego nN.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinię w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

s) w sprawie dotyczącej ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na działce miejskiej, oznaczonej nr 1565 obr. Kokoszyce, stanowiącej pas drogowy drogi wewnętrznej bocznej ul. Zdrojowej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych, w odniesieniu do projektowanego przyłącza kablowego nN - zreferowała Marzena Panfil Kierownik Referatu Mienia Komunalnego.

**Głosowano w sprawie:**

wydania opinii w sprawie dotyczącej ustanowienia na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na działce miejskiej, oznaczonej nr 1565 obr. Kokoszyce, stanowiącej pas drogowy drogi wewnętrznej bocznej ul. Zdrojowej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych, w odniesieniu do projektowanego przyłącza kablowego nN.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja wydała **pozytywną** opinie w powyższej sprawie.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

6. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia komisji Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Komisji Prawa, Porządku Publicznego i Spraw Społecznych, które odbyło się 11 lutego 2026 roku.

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcia protokołu ze wspólnego posiedzenia komisji Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Ekologii oraz Komisji Prawa, Porządku Publicznego i Spraw Społecznych, które odbyło się 11 lutego 2026 roku.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

*Komisja **przyjęła** protokół z posiedzenia komisji, które odbyło się 11 lutego 2026 r.*

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Krystian Brawański, Marian Drosio, Jakub Elsner, Stefan Grzybacz, Adam Króliczek, Mirosław Krzysztof Nowak, Józef Szymaniec, Ilona Tłołka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

7. Zapoznanie się z odpowiedzią na zadane pytanie mieszkańca na posiedzeniu Komisji Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Ekologii w dniu 15 grudnia 2025 r.  
*Pismo stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.*

8. Wolne głosy i wnioski.,

**W dyskusji wzięli udział:**

- Adam Króliczek Radny Rady Miejskiej,
- Stefan Grzybacz Przewodniczący Komisji.

9. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji w wyniku wyczerpania porządku obrad oraz braku pytań, zamknął XII posiedzenie o godzinie 11.27.

Protokołowała:

Karolina Gruca - Referat Organizacyjny i Obsługi Rady Miejskiej

Przewodniczący  
Komisji Infrastruktury, Gospodarki  
Komunalnej i Ekologii

Stefan Grzybacz