

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej
w okresie od 22 sierpnia 2025 roku do 18 września 2025 roku.**

1. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
 - 1) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Rynek w Wodzisławiu Śląskim,
 - 2) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Pszowskiej w Wodzisławiu Śląskim.
2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie miasta Wodzisławia Śląskiego na 2025 rok (6 zarządzeń),
 - 2) utworzenia i funkcjonowania Punktu Kontaktowego Host Nation Support (HNS) Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego,
 - 3) umorzenia należności cywilnoprawnych w kwocie 753,67 zł przypadających miastu Wodzisław Śląski dotyczących lokalu użytkowego przy ul. Rynek 22 w Wodzisławiu Śląskim,
 - 4) przeznaczenia w najem w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w budynku przy ul. Rynek 13 o powierzchni całkowitej 143,56 m² z przeznaczeniem na działalność gospodarczą (ustalono stawkę czynszu za najem w/w nieruchomości w wysokości 35,91 zł/m² w stosunku miesięcznym),
 - 5) zaciągnięcia w 2025 roku pożyczki w Banku Gospodarstwa Krajowego na pokrycie planowanego deficytu budżetu miasta Wodzisławia Śląskiego na 2025 rok (w tym na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej) oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,
 - 6) ustalenia w roku szkolnym 2025/2026 środków finansowych na dodatki do wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których miasto Wodzisław Śląski jest organem prowadzącym,
 - 7) przyznania osobie prawnej odszkodowania w formie nieruchomości zamiennej za działki gruntu wydzielone pod drogę publiczną i przejęte z mocy prawa na rzecz gminy miasta Wodzisław Śląski,

- 8) przeznaczenia do sprzedaży na rzecz osoby fizycznej za cenę 62 000,00 zł udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śląskim,
- 9) przeznaczenia do oddania w użyczenie na czas nieokreślony nieruchomości gruntowej nr 2563/138 położonej na Placu Zwycięstwa, stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego celem prowadzenia przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Centrum” działalności statutowej,
- 10) organizacji akcji zimowej i przeciwoleddziowej na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego w sezonie 2025/2026,
- 11) dokonania darowizny na rzecz gminy miasta Wodzisławia Śląskiego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Stefana Czarnieckiego stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu w celu uregulowania stanu prawnego drogi gminnej,
- 12) nieodpłatnego nabycia na rzecz gminy miasta Wodzisławia Śląskiego do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Wysokiej w celu regulacji stanu prawnego drogi wewnętrznej,
- 13) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego (5 zarządzeń):
 - o łącznej powierzchni 9539 m² obejmujących działki nr 304/144 i 165 oraz część działek nr 231 i 229 położonych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Bogumińskiej z przeznaczeniem pod staw hodowlany wraz z gruntami przyległymi celem prowadzenia hodowli ryb, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w/w nieruchomości w wysokości 0,10 zł/m² w stosunku rocznym),
 - o powierzchni 1627 m² obejmującą część działki nr 164 położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Połomskiej z przeznaczeniem na cele rolne, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w/w nieruchomości w wysokości 0,10 zł/m² w stosunku rocznym),
 - o powierzchni 58 m² obejmującą część działki nr 3660/264 położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Jastrzębskiej z przeznaczeniem pod zieleń przydomową, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w/w nieruchomości w wysokości 1,70 zł/m² w stosunku rocznym),
 - o powierzchni 13 m² obejmującą część działki nr 3497/264 położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Jastrzębskiej z przeznaczeniem pod zieleń przydomową, na czas nieokreślony (ustalono wysokość czynszu za dzierżawę w/w nieruchomości w wysokości 40,00 zł w stosunku rocznym),

- o łącznej powierzchni 33703 m² obejmujących działki nr 1335/195, 1333/197, 1332/197 oraz część działek nr 1053/194 i 1334/196 położonych w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Jastrzębskiej z przeznaczeniem na cele rolne, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w/w nieruchomości w wysokości 0,08 zł/m² w stosunku rocznym),
- 14) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 2 m² obejmującej część działki nr 3646/249, położonej na os. XXX Lecia w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod placyk gospodarczy, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za najem w/w nieruchomości w wysokości 46,16 zł/m² w stosunku miesięcznym),
- 15) przygotowania i realizacji ćwiczenia doskonalącego "GRAD 2025".