

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej
w okresie od 13 czerwca 2025 roku do 18 lipca 2025 roku**

1. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
 - 1) zmiany uchwały budżetowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na 2025 rok,
 - 2) zmian w uchwale Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2025 – 2035,
 - 3) wyrażenia zgody na zawierania porozumień o współpracy z czeskim partnerem "Sport a kultura Hlučín, příspěvková organizace" dla projektów przeznaczonych do realizacji w ramach Programu Interreg Czechy - Polska 2021-2027.
2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie miasta Wodzisławia Śląskiego na 2025 rok (5 zarządzeń),
 - 2) ustalenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 8 o powierzchni 375 m² (dla ww. nieruchomości ustalono cenę w wysokości brutto 220.000,00 zł oraz ustalono wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej),
 - 3) zmiany zarządzenia NR OR.0050.167.2024 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 22 maja 2024 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu przyznawania i korzystania ze służbowych kart płatniczych przy dokonywaniu wydatków z budżetu jednostki samorządu terytorialnego w Urzędzie Miasta Wodzisławia Śląskiego, a także zasad rozliczania płatności dokonywanych przy ich wykorzystaniu, z uwzględnieniem konieczności zapewnienia prawidłowości i gospodarności dokonywania wydatków,
 - 4) regulaminu funkcjonowania, obsługi i eksploatacji monitoringu wizyjnego w Urzędzie Miasta Wodzisławia Śląskiego oraz na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego,
 - 5) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 40 m² oznaczonej jako część działki nr 2443/111 położonej przy ul. Mały Rynek w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod urządzenie ogródka gastronomicznego na okres powyżej 3 miesięcy (ustalono stawkę czynszu za najem nieruchomości w wysokości 16,77 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23%. podatku VAT),

- 6) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 21 m² oznaczonej jako część działki nr 464/56 położonej przy ul. 26 Marca w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod ustawienie kontenerów na odpady komunalne, na okres 3 lat (ustalono stawkę czynszu za najem nieruchomości w wysokości 4,09 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23%.podatku VAT),
- 7) trybu i terminów składania propozycji do projektu uchwały budżetowej na 2026 rok,
- 8) określenia wysokości dotacji celowej w 2025 roku dla stowarzyszeń ogrodowych prowadzących rodzinne ogrody działkowe na obszarze gminy Wodzisław Śląski oraz powołania i określenia trybu pracy komisji do spraw rozpatrywania wniosków o przyznanie dotacji celowej stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe na obszarze gminy Wodzisław Śląski,
- 9) ustanowienia odpłatnie na czas nieokreślony służebności gruntowej na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego oznaczonej jako działka nr 3792/162, położonej przy ul. Bolesława Chrobrego, która będzie polegała na prawie przechodu i przejazdu w pasie ograniczenia służebnością o łącznej powierzchni 261 m² (służebność gruntowa będzie ustanowiona na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości gruntowych, ustalono jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 4 764,23 zł. + 23%.podatku VAT),
- 10) ustanowienia odpłatnie na czas nieokreślony służebności gruntowej na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego oznaczonej jako działka nr 3792/162, położonej przy ul. Bolesława Chrobrego, która będzie polegała na prawie przechodu i przejazdu w pasie ograniczenia służebnością o łącznej powierzchni 261 m² (służebność gruntowa będzie ustanowiona na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości gruntowych, ustalono jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 2 520,33 zł. + 23%.podatku VAT),
- 11) umorzenia należności pieniężnych przypadających gminie Wodzisław Śląski z tytułu czynszu najmu lub odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu po byłych najemcach (dotyczy 4 lokali),
- 12) powołania komisji do przeprowadzenia w dniu 31 lipca 2025 r. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych w Wodzisławiu Śląskim przy Osiedlu XXX Lecia, o łącznej powierzchni 116 m², oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:
 - nr 3709/253 o powierzchni 52 m²,
 - nr 3711/255 o powierzchni 64 m²,

- 13) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 300 m² obejmującej część działki nr 2027/150 położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Rybnickiej z przeznaczeniem pod ogródek warzywno - sadowniczy, na okres 2 lat (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości w wysokości 0,61 zł/m² w stosunku rocznym),
- 14) zmiany zarządzenia Nr ORG-I.0050.2.2025 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 2 stycznia 2025 r. w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów i wydatków pochodzących ze środków Funduszu Pomocy w celu finansowania lub dofinansowania realizacji zadań na rzecz pomocy Ukrainie, w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy,
- 15) powołania komisji do przeprowadzenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego:
 - a) udziału wynoszącego 601/1000 części w nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1978/316 o powierzchni 375 m²,
 - b) nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wodzisławiu Śląskim przy Osiedlu 1 Maja, o łącznej powierzchni 9677 m² obejmującej:
 - prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 959/183 o powierzchni 6485 m²,
 - prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Wodzisławia Śląskiego, o łącznej powierzchni 3192 m², oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 930/170 o powierzchni 1371 m², nr 931/170 o powierzchni 63 m², nr 933/170 o powierzchni 1437 m², 961/170 o powierzchni 321 m²,
- 16) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o łącznej powierzchni 6709 m² obejmującej część działek nr 95, 97, 98 i 2510/103 położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Grodzisko z przeznaczeniem pod staw hodowlany wraz z gruntami przyległymi celem prowadzenia hodowli ryb na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości w wysokości 410,00 zł w stosunku rocznym),
- 17) przyjęcia Standardów Dostępności w Samorządzie,
- 18) szczegółowych zasad, trybu i terminów opracowania materiałów do projektu budżetu na 2026 rok w jednostkach organizacyjnych miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 19) wzoru projektu wieloletniej prognozy finansowej na 2026 rok i lata następne w jednostkach organizacyjnych miasta Wodzisławia Śląskiego,

- 20) powołania komisji do przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego:
- położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Rozwojowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 601/221, 1242/220 o łącznej powierzchni 3510 m²,
 - położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Kwiatowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3153/1 o powierzchni 1640 m²,
- 21) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 87,66 m² obejmującej część działki nr 2611/138 położonej przy ul. Harcerskiej w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod podjazd dla osób niepełnosprawnych wraz z obejściem, na czas nieokreślony (ustalono stawkę za najem nieruchomości w wysokości 1,84 zł/m² w stosunku miesięcznym +23%.podatku VAT),
- 22) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 30,08 m² obejmującej część działki nr 1824/138, położonej przy ul. Pokoju w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod placyk gospodarczy, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za najem nieruchomości w wysokości 4,09 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23%.podatku VAT),
- 23) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o powierzchni 15 m² obejmującej część działki nr 2/16 położonej przy ul. Olszyny w Wodzisławiu Śląskim z przeznaczeniem pod garaż, na czas nieokreślony (ustalono stawkę za najem nieruchomości w wysokości 4,09 zł/m² w stosunku miesięcznym + 23%.podatku VAT),
- 24) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy miasta Wodzisławia Śląskiego o łącznej powierzchni 4791 m² obejmującej działki nr 1152/205 i 1154/205 położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Markłowickiej z przeznaczeniem na cele rolne, na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości w wysokości 0,09 zł/m² w stosunku rocznym).