

Prezydent Miasta
Wodzisławia Śląskiego
ORG-I.0057.6.2024

**Informacja Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
na temat działań podejmowanych pomiędzy sesjami Rady Miejskiej
w okresie od 26 sierpnia 2024 roku do 20 września 2024 roku.**

1. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego skierował na sesję Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego projekty uchwał w następujących sprawach:
 - 1) emisji obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,
 - 2) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych u zbiegu ulic Targowej i Juliusza Słowackiego w Wodzisławiu Śląskim, karta mapy 3, obręb Wodzisław, obejmujących część działki nr 2834/328 o powierzchni 15 m² z przeznaczeniem pod miejsce postojowe i część działki nr 2833/328 o powierzchni 15 m² z przeznaczeniem pod obejście,
 - 3) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia pierwszej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o powierzchni 1326 m² stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Młodzieżowej, oznaczonej jako część działki nr 497/26, karta mapy 7, obręb Kokoszyce, z przeznaczeniem na cele rolne oraz pod pasiekę,
 - 4) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy - miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Targowej w Wodzisławiu Śląskim, obejmującej część działki 2635//108 o powierzchni 25 m², karta mapy 8, obręb Wodzisław, z przeznaczeniem pod kiosk wraz z obejściem,
 - 5) zmiany uchwały nr XXIII/221/12 z dnia 29 sierpnia 2012 roku w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków: funkcyjnego, motywacyjnego, za warunki pracy i za wysługę lat, a także warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach, placówkach oświatowych i opiekuńczo - wychowawczych, dla których miasto jest organem prowadzącym,
 - 6) udzielenia pomocy finansowej z budżetu miasta Wodzisławia Śląskiego dla Województwa Śląskiego,

2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego wydał zarządzenia w sprawach:

- 1) zmian w budżecie miasta Wodzisławia Śląskiego na 2024 rok (6 zarządzeń),
- 2) określenia liczby zastępców Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 3) sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców 4 lokali mieszkalnych oraz ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowych części nieruchomości gruntowych,
- 4) sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego położonego w Wodzisławiu Śląskim przy ul. 26 Marca oraz ustalenia ceny sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej,
- 5) odwołania Izabeli Kalinowskiej ze stanowiska I Zastępcy Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 6) powołania Zastępcy Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego Izabeli Kalinowskiej,
- 7) upoważnienia Izabeli Kalinowskiej – Zastępcy Prezydenta Miasta do składania oświadczeń woli w imieniu gminy Wodzisław Śląski w zakresie zarządu mieniem samodzielnie,
- 8) organizacji akcji zimowej i przeciwgołedziowej na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego w sezonie 2024/2025,
- 9) określenia sposobu składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 10) przyznania dotacji Klubowi Sportowemu SKI TEAM Wodzisław Śląski na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pt. "Na nartorolkach biegam po Polsce" w wysokości 10 000,00 zł,
- 11) udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Służb Komunalnych Miasta w Wodzisławiu Śląskim Joannie Staniczek do wykonywania w imieniu gminy miasta Wodzisławia Śląskiego czynności prawnych w granicach zwykłego zarządu wynikającego z zakresu działania jednostki budżetowej – Służby Komunalne Miasta w Wodzisławiu Śląskim na czas określony od 1 września 2024 r. do 31 listopada 2024 r.,
- 12) przyznania dotacji Młodzieżowemu Klubowi Piłkarskiemu Odra Centrum na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pt. "Międzynarodowy Turniej Piłki Nożnej" w wysokości 7 000,00 zł,
- 13) powołania komisji opiniującej oferty o przyznanie dotacji celowej na realizację zadania publicznego miasta Wodzisławia Śląskiego z zakresu promocji miasta,

- 14) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Bogumińskiej w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 170 m² oznaczonej jako część działek nr 1867/41, 1866/41, 1480/37 z przeznaczeniem pod handel na okres od 30.10.2024 r. do 04.11.2024 r. (ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 72,50 zł netto /m²/dzień + 23 % podatku VAT),
- 15) nabycia w drodze darowizny na rzecz miasta Wodzisławia Śląskiego udziału w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 542/39 o powierzchni 0,0215 ha położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. J. Gagarina stanowiącej własność osób fizycznych celem regulacji stanu prawnego ulicy bocznej J. Gagarina (5 zarządzeń),
- 16) nabycia nieodpłatnego udziału na rzecz miasta Wodzisławia Śląskiego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 542/39 o powierzchni 0,0215 ha, położonej w Wodzisławiu Śląskim przy ul. J. Gagarina stanowiącej własność Skarbu Państwa-Agencja Nieruchomości Rolnych,
- 17) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Rynek w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 5462 m² oznaczonej jako część działki 3322/44 z przeznaczeniem pod zorganizowanie VIII edycji Oktoberfestu na okres od 17.09.2024 r. do 23.09.2024 r. (ustalono stawkę czynszu w wysokości 210,00 zł/dzień + 23% podatku VAT),
- 18) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Franciszka Matuszczyka w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 1032 m² obejmującej część działki nr 242 z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 0,70 zł /m² w stosunku rocznym),
- 19) przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy Placu Zwycięstwa w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 77 m² obejmującej część działki nr 2609/138 z przeznaczeniem pod obiekt budowlany o charakterze handlowo - usługowym z obejściem niezbędnym do jego prawidłowego funkcjonowania (ustalono stawkę czynszu za najem w wysokości 12,47 zł/m² w stosunku miesięcznym),
- 20) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy ul. Mikołaja Kopernika w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 390 m² obejmującej część działki nr 2200/78 z przeznaczeniem pod zieleń przydomową i teren leśny na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 0,82 zł/m² w stosunku rocznym),

- 21) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej przy osiedlu Przyjaźni w Wodzisławiu Śląskim o powierzchni 280 m² obejmującej część działki nr 2688/150 z przeznaczeniem pod ogródek warzywno-sadowniczy na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 0,55 zł/m² w stosunku rocznym),
- 22) przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność miasta Wodzisławia Śląskiego, położonych przy ul. Słowiańskiej i ul. Rogowskiej w Wodzisławiu Śląskim o łącznej powierzchni 17.329 m² obejmujących działki nr 2895/185, 1803/396 część działki nr 1802/396 oraz nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Letniej w Wodzisławiu Śląskim o łącznej powierzchni 15.858 m² obejmujących działki nr 3591/281 i 4842/281 z przeznaczeniem na cele rolne na czas nieokreślony (ustalono stawkę czynszu za dzierżawę w wysokości 0,09 zł/m² w stosunku rocznym),
- 23) powołania Komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: "Promocja Miasta Wodzisławia Śląskiego poprzez piłkę nożną mężczyzn",
- 24) powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: "Zakup energii elektrycznej w gminie Wodzisław Śląski w latach 2025-2026",
- 25) wprowadzenia procedury naboru na stanowiska kierowników miejskich jednostek organizacyjnych miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 26) ustalenia "Wewnętrznej procedury dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych",
- 27) ustalenia regulaminu współorganizacji imprez w zakresie promocji miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 28) powołania komisji celem zaopiniowania wniosków o przyznanie nagród Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez miasto Wodzisław Śląski,
- 29) powołania Komisji do oceny przydatności składników majątku ruchomego Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego,
- 30) wyboru ofert na realizację zadania publicznego miasta Wodzisławia Śląskiego z zakresu promocji Miasta, przyznano dotację następującym podmiotom:
 - a) Uczniowskiemu Klubowi Sportowemu Strzał Wodzisław na realizację zadania pn. "Promocja Miasta poprzez biathlon" w wysokości 25 000,00 zł,

- b) Akademii Sportowej TOP TEAM na realizację zadania pn. "Promocja Miasta poprzez judo, ju-jitsu i zapasy" w wysokości 25 000,00 zł,
- 31) przyznania dotacji Stowarzyszeniu Międzyszkolny Klub Sportowy w Wodzisławiu Śląskim na realizację zadania publicznego w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej pt. „Z koszykówką po rozwój i zdrowie” w wysokości 9.740 złotych,
 - 32) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 6 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
 - 33) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 5 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
 - 34) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 4 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
 - 35) w sprawie wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Publicznego Przedszkola nr 18 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
 - 36) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Publicznego Przedszkola nr 16 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
 - 37) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Publicznego Przedszkola nr 15 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
 - 38) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Publicznego Przedszkola nr 3 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
 - 39) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Publicznego Przedszkola nr 2 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,
 - 40) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Publicznego Przedszkola nr 1 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy,

- 41) wyznaczenia osoby zastępującej w roku szkolnym 2024/2025 dyrektora Ogniska Pracy Pozaszkolnej nr 1 w Wodzisławiu Śląskim w przypadku jego nieobecności w zakresie bieżącego kierowania placówką, w tym dokonywania czynności z zakresu prawa pracy.